



רשומות

ילקוט הפרסומים

16 באפריל 2026

14460

כ"ט בניסן התשפ"ו

עמוד

5404 הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

5410 הודעות מאת בציבור

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5 לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943

פרויקט: דרך מס' 40, עוקף פתח תקווה מקטע צפוני

- בתוקף סמכותי לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943 (להלן – הפקודה), אני מודיעה כי הקרקע המתוארת בסעיף 5 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך תשתית ציבורית של דרך לפי פסקה (1) להגדרה "צורך לתשתית ציבורית" שבסעיף 2 לפקודה (להלן – מטרת הרכישה), ולפיכך אני מתכוונת לרכוש את כל הזכויות בקרקע, בהתאם לפקודה.
 - התקופה לתחילת ביצוע מטרת הרכישה המפורטת בסעיף 1 לעיל היא 8 שנים ממועד פרסום ההודעה זו ברשומות.
 - בכוונת שרת התחבורה והבטיחות בדרכים לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בה בתוך 60 ימים מיום פרסום ההודעה זו.
 - שרת התחבורה והבטיחות בדרכים מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964¹, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום ההודעה זו אל חברת נתיבי ישראל – החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ, רח' אריאל שרון 3, אור יהודה, את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.
 - תיאור הקרקע –
- חטיבת קרקע ביישובים המפורטים להלן, המזוהה כגושים והחלקות האלה:

גוש	חלקה	שטח חלקה רשום (מ"ר)	שטח לרכישה (מ"ר)	יישוב/רשות מוניציפלית
4265	61	14,989	6,140	עיריית פתח תקווה
4265	62	7,325	2,576	עיריית פתח תקווה
4265	63	5,072	1,154	עיריית פתח תקווה
4265	64	6,198	509	עיריית פתח תקווה
4265	65	7,673	5	עיריית פתח תקווה
4265	120	8,478	2,235	עיריית פתח תקווה
6323	7	12,761	1,237	עיריית פתח תקווה
6323	8	13,745	2,392	עיריית פתח תקווה
6323	9	7,202	3,109	עיריית פתח תקווה
6323	10	25,153	806	עיריית פתח תקווה
6323	11	11,267	1,584	עיריית פתח תקווה
6323	12	10,993	875	עיריית פתח תקווה
6323	13	10,949	3	עיריית פתח תקווה
6323	17	5,322	447	עיריית פתח תקווה
6323	18	8,160	590	עיריית פתח תקווה
6323	19	5,158	322	עיריית פתח תקווה
6323	20	10,874	282	עיריית פתח תקווה
6323	21	2,818	185	עיריית פתח תקווה
6323	27	932	31	עיריית פתח תקווה
6329	1	83,926	11,320	מועצה אזורית דרום השרון
6329	2	60,784	8,280	מועצה אזורית דרום השרון
6329	3	85,086	15,150	מועצה אזורית דרום השרון

¹ ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

² ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

גוש	חלקה	שטח חלקה רשום (מ"ר)	שטח לרכישה (מ"ר)	יישוב/רשות מוניציפלית
6329	4	69,239	12,469	מועצה אזורית דרום השרון
6329	10	203,317	34,028	מועצה אזורית דרום השרון
6331	1	144,788	59,060	מועצה אזורית דרום השרון
6331	2	227,883	24,731	מועצה אזורית דרום השרון
6331	3	178,278	28,583	מועצה אזורית דרום השרון
6331	4	4,302	1,723	מועצה אזורית דרום השרון
6331	5	16,229	531	מועצה אזורית דרום השרון
6331	6	6,525	1,850	מועצה אזורית דרום השרון
6331	7	6,290	2,414	מועצה אזורית דרום השרון
6348	3	16,002	7,727	עיריית פתח תקווה
6348	4	16,957	8,151	עיריית פתח תקווה
6348	5	13,323	9,774	עיריית פתח תקווה
6348	6	14,832	6,235	עיריית פתח תקווה
6348	7	11,641	3,070	עיריית פתח תקווה
6348	8	8,175	1,938	עיריית פתח תקווה
6348	9	8,913	2,054	עיריית פתח תקווה
6348	13	14,050	11,233	עיריית פתח תקווה
6348	82	10,106	88	עיריית פתח תקווה
6348	84	1,441	79	עיריית פתח תקווה
6348	90	3,119	3,119	עיריית פתח תקווה
6348	92	15,384	15,384	עיריית פתח תקווה
6348	94	15,035	14,597	עיריית פתח תקווה
6348	96	3,080	2,179	עיריית פתח תקווה
6348	98	1,685	139	עיריית פתח תקווה
6348	100	16,960	10,355	עיריית פתח תקווה
6348	116	28,353	1,441	עיריית פתח תקווה
6348	122	327	21	עיריית פתח תקווה
6348	132	5,127	2,474	עיריית פתח תקווה
6348	134	11,151	6,433	עיריית פתח תקווה
6348	135	24,313	1,143	עיריית פתח תקווה
6349	66	3,094	0	עיריית פתח תקווה
6349	67	34,463	169	עיריית פתח תקווה
6349	69	23,410	24	עיריית פתח תקווה
6350	35	4,936	187	עיריית פתח תקווה
6350	45	33,822	1,137	עיריית פתח תקווה
6350	70	136	6	עיריית פתח תקווה
6350	73	22,986	4,915	עיריית פתח תקווה
6350	76	10,661	3,739	עיריית פתח תקווה

גוש	חלקה	שטח חלקה רשום (מ"ר)	שטח לרכישה (מ"ר)	יישוב/רשות מוניציפלית
6350	78	45,226	3,835	עיריית פתח תקווה
6350	80	16,427	516	עיריית פתח תקווה
6350	81	44,988	676	עיריית פתח תקווה
6354	198	18,711	312	עיריית פתח תקווה
6354	199	37,882	15	עיריית פתח תקווה
6399	100	42,981	362	עיריית פתח תקווה
6399	101	10,000	2	עיריית פתח תקווה
6399	130	1,132	76	עיריית פתח תקווה
6399	168	351	1	עיריית פתח תקווה
6399	169	800	9	עיריית פתח תקווה
6399	174	4,429	56	עיריית פתח תקווה
6399	249	9,492	142	עיריית פתח תקווה
6399	251	1,344	46	עיריית פתח תקווה
6400	33	38,694	399	עיריית פתח תקווה
6400	173	22,303	247	עיריית פתח תקווה
6400	184	1,292	29	עיריית פתח תקווה
6400	615	1,050	10	עיריית פתח תקווה
6400	617	6,644	256	עיריית פתח תקווה
6400	618	5,107	396	עיריית פתח תקווה

* חטיבת הקרקע האמורה המסומנת בתשריט רכישה מס' פק/245, המופקד במשרדי חברת נתיבי ישראל – החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ, רח' אריאל שרון, 3 אור יהודה.

י"ב בניסן התשפ"ו (30 במרץ 2026)
(חמ 2-3)

מיירי רגב

שרת התחבורה והבטיחות בדרכים

הודעה על הרשאה

לפי סעיפים 22(2) ו-22(ב2) ו-22א לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943

פרויקט: דרך מס' 40, עוקף פתח תקווה מקטע צפוני

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 22(2) ו-22(ב2) ו-22א לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943' (להלן – הפקודה), ובהמשך להודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה שפורסמה בילקוט הפרסומים 14460, התשפ"ו, עמ' 5404, הרשיתי את חברת נתיבי ישראל – החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ (להלן – החברה) להשתמש בכל הסמכויות והזכויות שהוענקו לי או ליועץ המשפטי לממשלה לפי הפקודה, ולמלא את כל החובות שהוטלו עליי או על היועץ המשפטי לממשלה על פי הפקודה, למעט הסמכויות והזכויות והחובות שהוטלו עליי על פי סעיפים 14 עד 14ד לפקודה, לצורך רכישת זכויות הבעלות בקרקע כמפורט להלן:

גוש	חלקה	שטח חלקה רשום (מ"ר)	שטח לרכישה (מ"ר)	יישוב/רשות מוניציפלית
4265	61	14,989	6,140	עיריית פתח תקווה
4265	62	7,325	2,576	עיריית פתח תקווה
4265	63	5,072	1,154	עיריית פתח תקווה

¹ ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

גוש	חלקה	שטח חלקה רשום (מ"ר)	שטח לרכישה (מ"ר)	יישוב/רשות מוניציפלית
4265	64	6,198	509	עיריית פתח תקווה
4265	65	7,673	5	עיריית פתח תקווה
4265	120	8,478	2,235	עיריית פתח תקווה
6323	7	12,761	1,237	עיריית פתח תקווה
6323	8	13,745	2,392	עיריית פתח תקווה
6323	9	7,202	3,109	עיריית פתח תקווה
6323	10	25,153	806	עיריית פתח תקווה
6323	11	11,267	1,584	עיריית פתח תקווה
6323	12	10,993	875	עיריית פתח תקווה
6323	13	10,949	3	עיריית פתח תקווה
6323	17	5,322	447	עיריית פתח תקווה
6323	18	8,160	590	עיריית פתח תקווה
6323	19	5,158	322	עיריית פתח תקווה
6323	20	10,874	282	עיריית פתח תקווה
6323	21	2,818	185	עיריית פתח תקווה
6323	27	932	31	עיריית פתח תקווה
6329	1	83,926	11,320	מועצה אזורית דרום השרון
6329	2	60,784	8,280	מועצה אזורית דרום השרון
6329	3	85,086	15,150	מועצה אזורית דרום השרון
6329	4	69,239	12,469	מועצה אזורית דרום השרון
6329	10	203,317	34,028	מועצה אזורית דרום השרון
6331	1	144,788	59,060	מועצה אזורית דרום השרון
6331	2	227,883	24,731	מועצה אזורית דרום השרון
6331	3	178,278	28,583	מועצה אזורית דרום השרון
6331	4	4,302	1,723	מועצה אזורית דרום השרון
6331	5	16,229	531	מועצה אזורית דרום השרון
6331	6	6,525	1,850	מועצה אזורית דרום השרון
6331	7	6,290	2,414	מועצה אזורית דרום השרון
6348	3	16,002	7,727	עיריית פתח תקווה
6348	4	16,957	8,151	עיריית פתח תקווה
6348	5	13,323	9,774	עיריית פתח תקווה
6348	6	14,832	6,235	עיריית פתח תקווה
6348	7	11,641	3,070	עיריית פתח תקווה
6348	8	8,175	1,938	עיריית פתח תקווה
6348	9	8,913	2,054	עיריית פתח תקווה
6348	13	14,050	11,233	עיריית פתח תקווה
6348	82	10,106	88	עיריית פתח תקווה
6348	84	1,441	79	עיריית פתח תקווה

גוש	חלקה	שטח חלקה רשום (מ"ר)	שטח לרכישה (מ"ר)	יישוב/רשות מוניציפלית
6348	90	3,119	3,119	עיריית פתח תקווה
6348	92	15,384	15,384	עיריית פתח תקווה
6348	94	15,035	14,597	עיריית פתח תקווה
6348	96	3,080	2,179	עיריית פתח תקווה
6348	98	1,685	139	עיריית פתח תקווה
6348	100	16,960	10,355	עיריית פתח תקווה
6348	116	28,353	1,441	עיריית פתח תקווה
6348	122	327	21	עיריית פתח תקווה
6348	132	5,127	2,474	עיריית פתח תקווה
6348	134	11,151	6,433	עיריית פתח תקווה
6348	135	24,313	1,143	עיריית פתח תקווה
6349	66	3,094	0	עיריית פתח תקווה
6349	67	34,463	169	עיריית פתח תקווה
6349	69	23,410	24	עיריית פתח תקווה
6350	35	4,936	187	עיריית פתח תקווה
6350	45	33,822	1,137	עיריית פתח תקווה
6350	70	136	6	עיריית פתח תקווה
6350	73	22,986	4,915	עיריית פתח תקווה
6350	76	10,661	3,739	עיריית פתח תקווה
6350	78	45,226	3,835	עיריית פתח תקווה
6350	80	16,427	516	עיריית פתח תקווה
6350	81	44,988	676	עיריית פתח תקווה
6354	198	18,711	312	עיריית פתח תקווה
6354	199	37,882	15	עיריית פתח תקווה
6399	100	42,981	362	עיריית פתח תקווה
6399	101	10,000	2	עיריית פתח תקווה
6399	130	1,132	76	עיריית פתח תקווה
6399	168	351	1	עיריית פתח תקווה
6399	169	800	9	עיריית פתח תקווה
6399	174	4,429	56	עיריית פתח תקווה
6399	249	9,492	142	עיריית פתח תקווה
6399	251	1,344	46	עיריית פתח תקווה
6400	33	38,694	399	עיריית פתח תקווה
6400	173	22,303	247	עיריית פתח תקווה
6400	184	1,292	29	עיריית פתח תקווה
6400	615	1,050	10	עיריית פתח תקווה
6400	617	6,644	256	עיריית פתח תקווה
6400	618	5,107	396	עיריית פתח תקווה

הרשאתי לחברה לרכישת הקרקע לפי הודעתי זו, ניתנת לה שכן אותה רכישה עשויה לדעתי להיות מועילה לציבור. הרשאה זו תיכנס לתוקפה עם פרסומה ברשומות.

י"ב בניסן התשפ"ו (30 במרץ 2026)
(חמ 5-3)

מירי רגב
שרת התחבורה והבטיחות בדרכים

הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

- לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, בהתאם לתוכנית מס' 3/121/03/3, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 7313, התשע"ו, עמ' 9128, ובהתאם לתוכנית מס' ד/313 (101/02/3), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 761, התש"ך, עמ' 1377 (להלן – התוכנית), מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אשדוד (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי כמשמעותו בסעיף 188 לחוק התכנון והבנייה.
- בכוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.
- הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964³, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.
- תיאור הקרקע –
- חטיבת קרקע באשדוד, כביש גישה – שער הרכבת, מגרשים: 100, 200, 201-207, 209, 210; הייעוד: דרך בגושים והחלקות המפורטים:

גוש	ח"ח	חלקה בשלמות
180	13, 29, 30, 31, 32, 33, 55, 57 (לשעבר ח"ח 4), 58 (לשעבר ח"ח 4), 78 (לשעבר ח"ח 4), 70 (לשעבר ח"ח 4), 5, 4, 5, 104 (לשעבר ח"ח 53), 100 (לשעבר ח"ח 53), 114 (לשעבר ח"ח 53), 108 (לשעבר ח"ח 3, 52), 122 (לשעבר ח"ח 10), 145 (לשעבר ח"ח 5)	98 (לשעבר ח"ח 52), 106 (לשעבר ח"ח 3, 53), 124 (לשעבר ח"ח 11), 126 (לשעבר ח"ח 12)
182	36, 39, 41, 105, 117 (לשעבר ח"ח 40), 119 (לשעבר ח"ח 42)	

העתקי התוכניות מופקד במשרדי הוועדה, בניין עיריית אשדוד הקריה, רח' הגדוד העברי אשדוד, וכל המעוניין בדבר רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י' בניסן התשפ"ו (24 במרץ 2026) (חמ 2-3)

גבריאל כנפו
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אשדוד

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.
³ ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

- לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, ובהתאם לתוכנית מס' 1257427-603, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 13103, התשפ"ה, עמ' 2859 (להלן – התוכנית), מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אשדוד (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי כמשמעותו בסעיף 188 לחוק התכנון והבנייה.
- בכוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964³, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.
4. תיאור הקרקע –
- חטיבת קרקע באשדוד, קריית שמעון פרס, מגרשים 100, 101; ביעוד: דרך, בגושים ובחלקות כפורט להלן:

גוש	ח"ח	מגרש	שטח כולל במ"ר
181	26	101	כ"7,723.17
181	32, 33, 34, 77 (לשעבר ח"ח 60)	100	
2022	7		

העתק התוכנית מופקד במשרדי הוועדה, בניין עיריית אשדוד הקריה, רח' הגדוד העברי אשדוד, וכל המעוניין בדבר רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

ו' בניסן התשפ"ו (24 במרץ 2026)

(חמ 2-3)

גבריא אל כנפו
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה אשדוד

³ ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

ברונשטיין אפריסיו, מרח' הצנחנים 21, גבעתיים, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

איתן ברונשטיין אפריסיו, מפרק

העמותה לשיקום האסיר ומשפחתו בל אביב יפו

(ע"ר 7-014724-58)

הודעה על פירוק עמותה ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 46 לחוק העמותות, התש"ם-1980, כי באסיפה הכללית של העמותה הנ"ל, שהתכנסה ביום 14.7.2025, התקבלה החלטה לפרק את העמותה מרצון ולמנות את רו"ח רוני הניג, מרח' נחל יצחק 10, תל אביב, למפרק העמותה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד העמותה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

רוני הניג, רו"ח, מפרק

הודעה על כוונה להכריז על דיבידנד ראשון

בבית המשפט המחוזי בתל אביב, תיק פר"ק 10170-10-11.

שם החברה החייבת: B.P.T BIO PURE TECHNOLOGY LTD, ח"פ 8-192600-51 (בפירוק).

שם המנהלת המיוחדת לחברה החייבת: עו"ד דורית לוי טילר, מדרך מנחם בגין 150, תל אביב 6492105.

ניתנת בזה הודעה כי בית המשפט המחוזי בתל אביב אישר בהחלטתו מיום 16.10.2025 (בקשה 38), חלוקת דיבידנד סופי לכלל נושי החברה בדין רגיל, בשיעור של 2% מנשייתם המאושרת.

דורית לוי טילר, המנהלת המיוחדת

דה-קולוניזר בע"מ

(ח"פ 2-522811-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 10.4.2026, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את איתן